

Vakioidun kaupunkimallin hyödyntämismahdollisuudet ?

Matti Holopainen

Suomen Kuntaliitto

6.9.2018

Kuntien tehtäviä uudistuksen jälkeen



Uuden kunnan kehittäminen – mistä elinvoimaa ?

- Vahvuuksien tunnistaminen /”brändäys”
- Maankäytön ratkaisut yrityksille ja asukkaille
- Palvelujen laatu ja kustannustehokkuus
- Veroaste/palvelumaksut ?
- Yritysten verkostoiminen/paikalliset klusterit

Uusi kunta – vastuut ja talous

- Koulu- ja sivistyspalvelut
- **Maankäyttö , asuminen ja rakentaminen**
- **Infraomaisuus- ja kuntatekniikka**
- **Elinvoimapalvelut**
- **Kunnan taloudellinen liikkumavara puolittuu**
- **Kunnissa tarvitaan tehokasta toimintaa ja omaisuudenhallintaa**

Kunnilla keskeinen rooli rakennetun ympäristön toteuttamisessa

- Rakennetun ympäristön keskeinen tiedot syntyvät ja ylläpidetään kuntien toiminta- ja palveluprosesseissa
 - Kuntien 2 d-tietovarantoa ollaan nostamassa 3d- kaupunkimalleiksi
- **Maan kiinteistövarallisuudesta 80-90 % on kuntien asemakaava-alueilla**
- Kiinteistörekisteriä pitävien 74 kaupungissa/kunnassa yhteensä yli 4 miljoonaa asukasta
- KEHTO – teknisen sektorin yhteistyökaupungeissa (21) yhteensä yli 3 miljoonaa asukasta

Rakennetun ympäristön ja maankäytön prosessit kunnissa

Maapolitiikka - maanhankinta ja kaavan toteuttamisen varmistaminen

YLEISKAAVA

ASEMA-
KAAVA

TONTTI-
JAOT

Kiinteistön-
muodostus

Tontin-
luovutus

Yleiset alueet ja
kuntatekniikka
- suunnittelu,
toteuttaminen,
kunnossa - ja
ylläpito

Rakennusvalvonta - RAKENNUSTIEDOT

Osoitejärjestelmän ylläpito - OSOITTEET

Paikkatietovarannon ylläpito - KAAVAN POHJAKARTTA → KAUPUNKIMALLI

Rakennetun ympäristön ja maankäytön prosessit ELINKAARESSA...

MAANKÄYTÖN SEURANTA

RAKENTAMI
NEN

KÄYTTÖ

YLLÄPITO

Rakennusvalvonta - RAKENNUSTIEDOT

Osoitejärjestelmän ylläpito - OSOITTEET

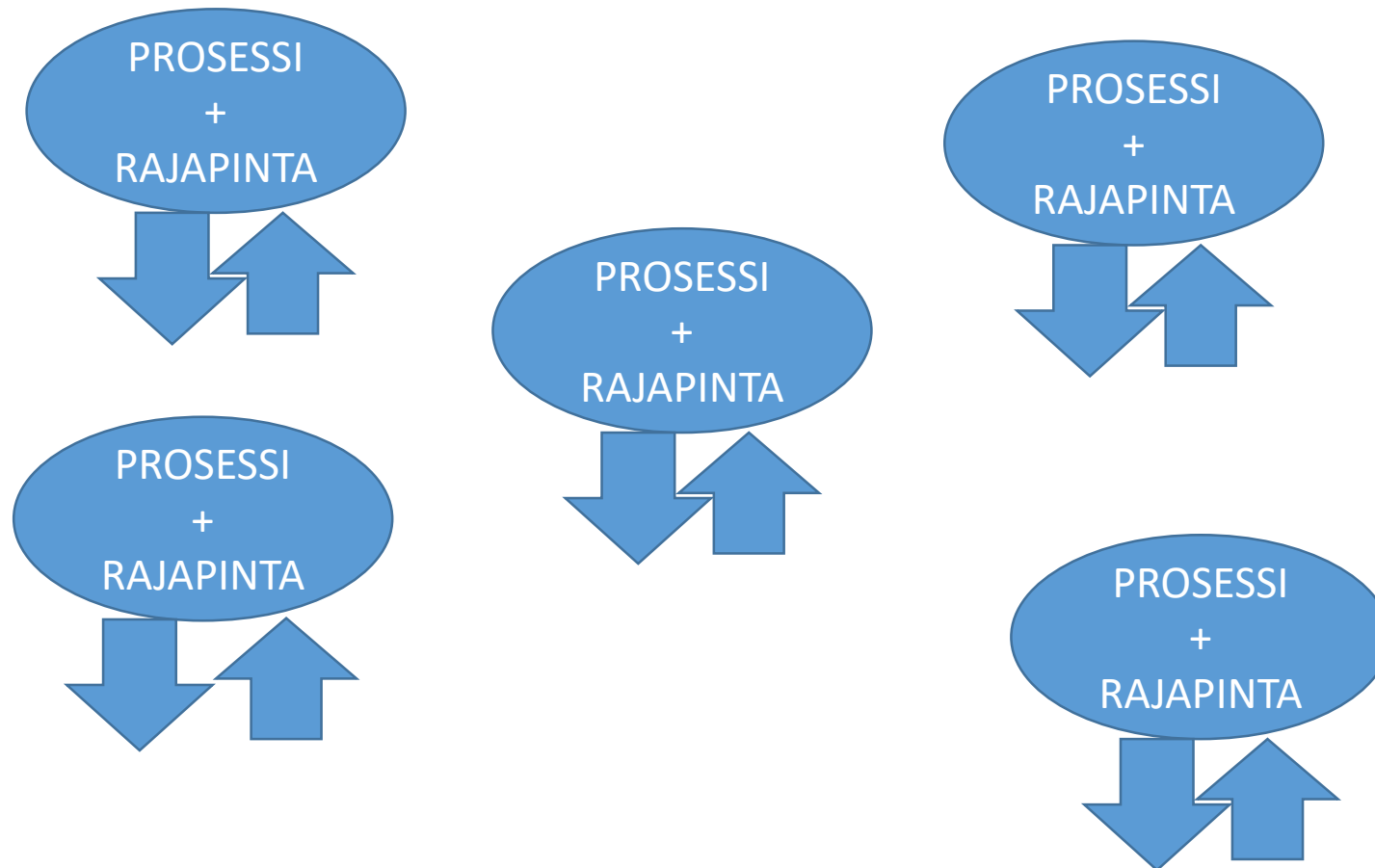
Paikkatietovarannon ylläpito - KAAVAN POHJAKARTTA → KAUPUNKIMALLI

Toiminta muuttumassa prosessien verkostoiksi

- Yritysverkostot...työtä palaa Kiinasta Suomeen..."Turun seudun kasvuhelvetti"
- Kauppakeskukset / verkkokauppa ... Amazon jne vahittäistavarakauppaan....rahoitusala autokauppaan....
- Toimitilatarve/tietoetätyö....
- KuntaTietoPalvelu...kuntien yhteinen ajantasaisen maankäyttötiedon verkkokauppa....tieto-omaisuuden arvo ohjataan kuntiin...kunnan kustannussäästöt tiedonjakelussa...
- => ihmisten arjen palvelut kunnossa: päiväkodit, ala-asteet, ikääntyvien palvelut, töihin ja vapaa-ajan harrastuksiin pääsee helposti

Prosessien verkosto – toimintamalli (8/2015)

”Alkuperäinen tuottaja julkaisee tietonsa rajapintapalveluna –
tarvitsija noutaa käyttöönsä ajantasaiset tiedot”



Hyödyt verkostomallista?

- Yhteiskunnassa jatkuvasti **käytössä ajantasaisimmat tiedot**
- Toimijat voivat keskittyä/panostaa **oman toiminnan ja prosessien kehittämiseen ja tehostamiseen**
- Julkishallinnossa **myös valtakunnantason ja väliportaан hallintoa ja toimintoja voidaan uudistaa ja tehostaa**
- Yrityksille **lisää toimintamahdollisuuksia ja vientikilpailukykyä**

Kuntien prosesseista avattavat rajapinnat (määrittelyt ja toteutukset tehty KuntaGML ja KRYSP – hankkeissa 2001-2015))

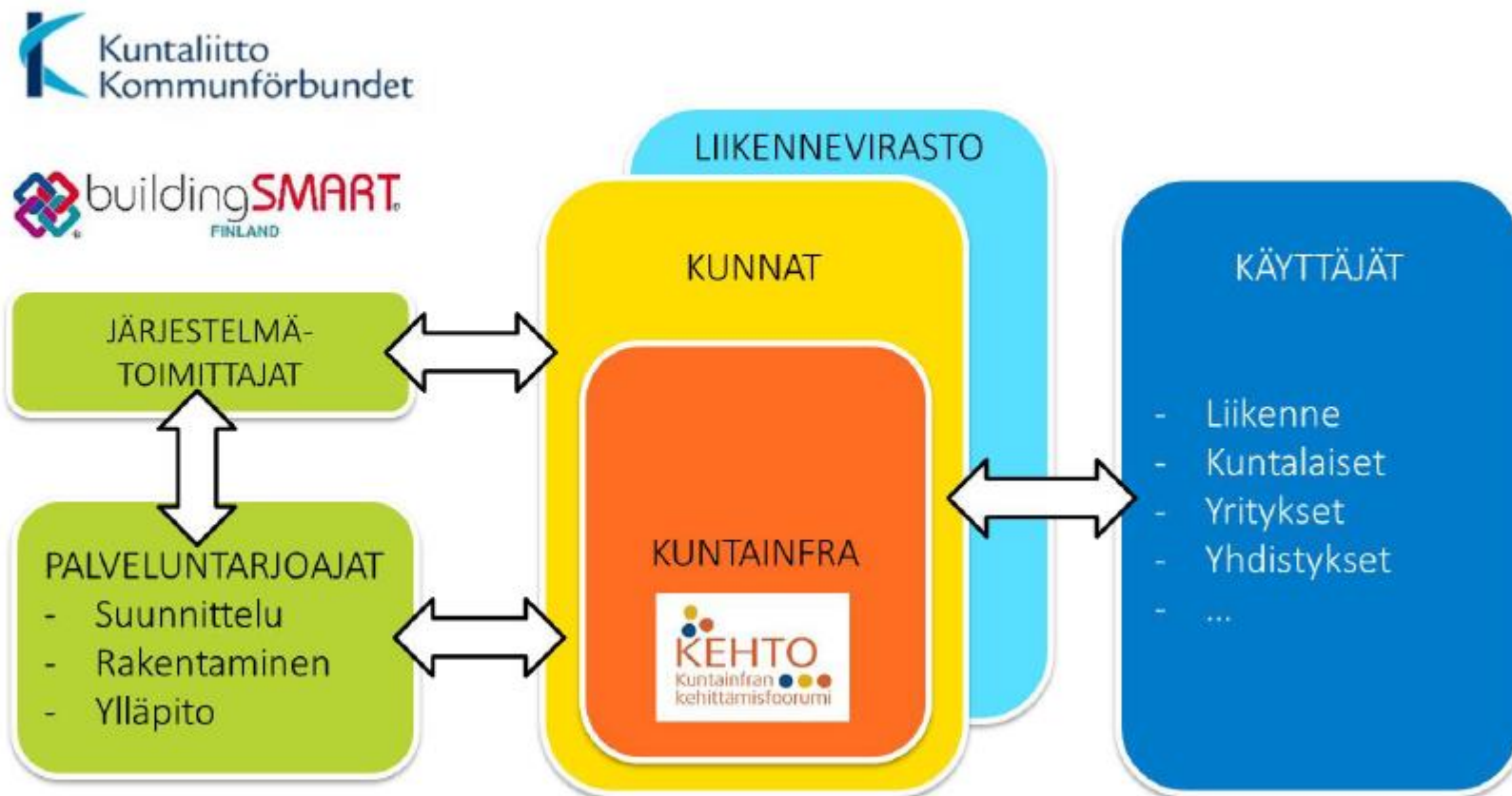
<http://www.kunnat.net/fi/kuntatieto/ktp/Sivut/default.aspx>

- Asemakaavatiedot
- Yleiskaavatiedot
- Kantakarttatiedot
- Rakennusvalvonnan tiedot
- Ympäristölainsäädännön mukaiset luvat, ilmoitukset ja päätökset
- Poikkeamispäätökset ja suunnittelutarveratkaisut
- Ympäristötoimen tiedot
- Pilaantuneet maa-alueet
- Luontotieto
- Ympäristön tila ja seurantatiedot
- Osoitteet
- Opaskartta, palvelut, toimipaikat
- Katuverkon ja kevyen liikenteen verkon topologia
- Yleisen alueen käytön lupatiedot
- Kiinteistötoimitukset

tetaan käyttäen 6Aika-hankkeessa luotua avoimen innovaatioalustan mukaista toimintatapaa.

1.4

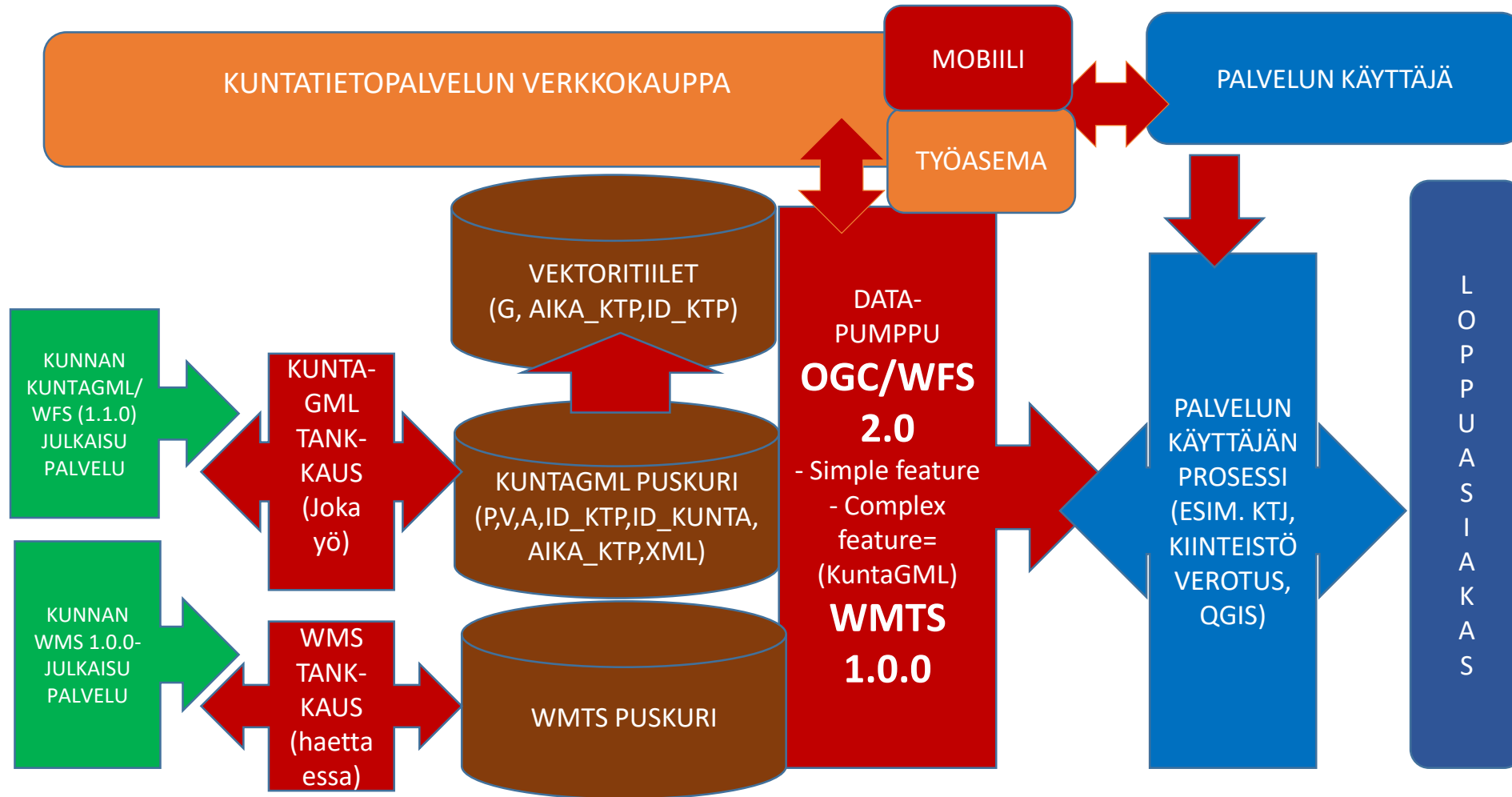
Toimijat ja sidosryhmät

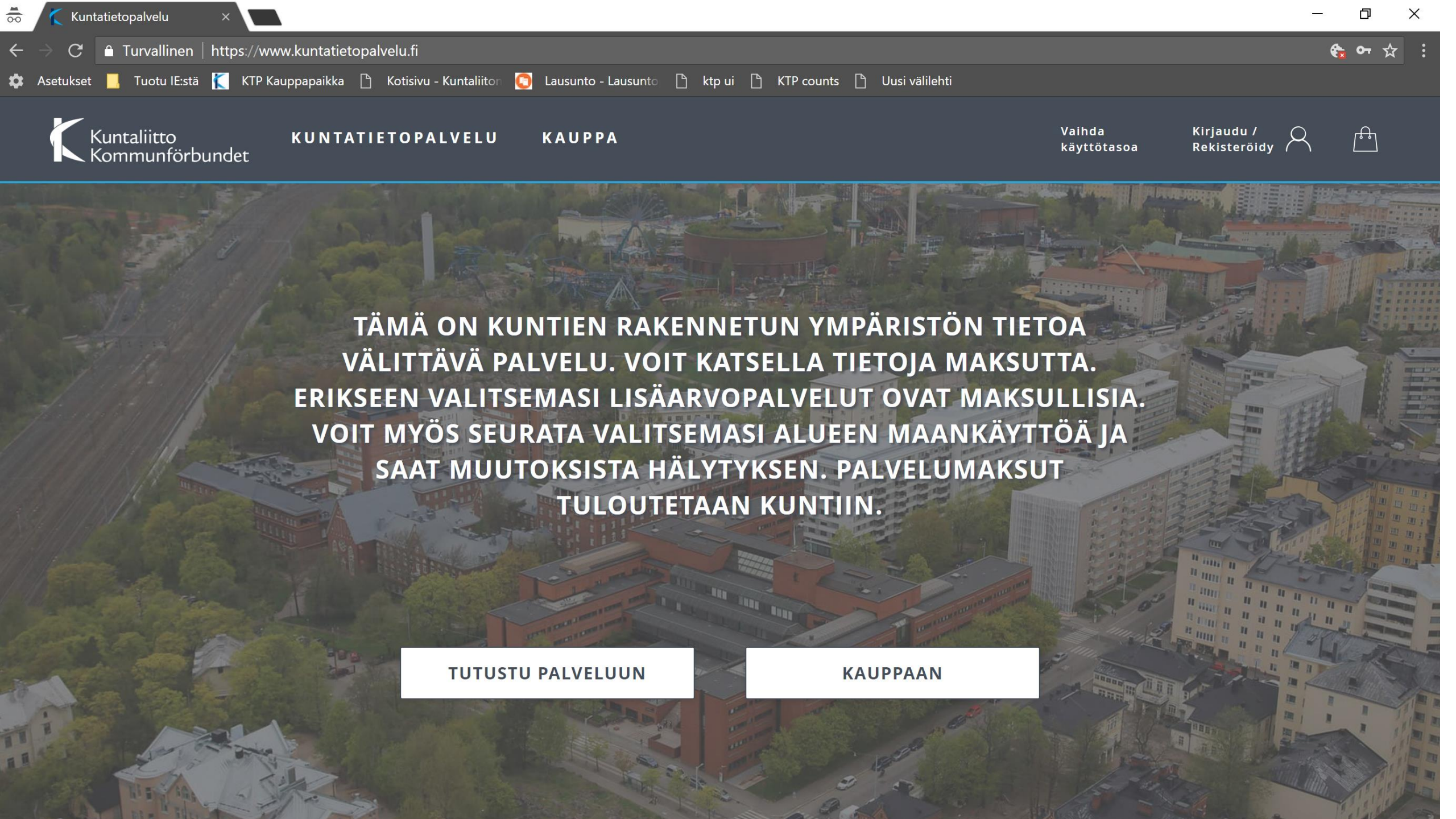


1.5

Rajaus

KuntaTietoPalvelu 2.0 – 3/2018





**TÄMÄ ON KUNTIEN RAKENNETUN YMPÄRISTÖN TIETOA
VÄLITTÄVÄ PALVELU. VOIT KATSELLA TIETOJA MAKSUTTA.
ERIKSEEN VALITSEMASI LISÄÄRVOPALVELUT OVAT MAKSULLISIA.
VOIT MYÖS SEURATA VALITSEMASI ALUEEN MAANKÄYTTÖÄ JA
SAAT MUUTOKSISTA HÄLYTYKSEN. PALVELUMAKSUT
TULOUTETAAN KUNTIIN.**

TUTUSTU PALVELUUN

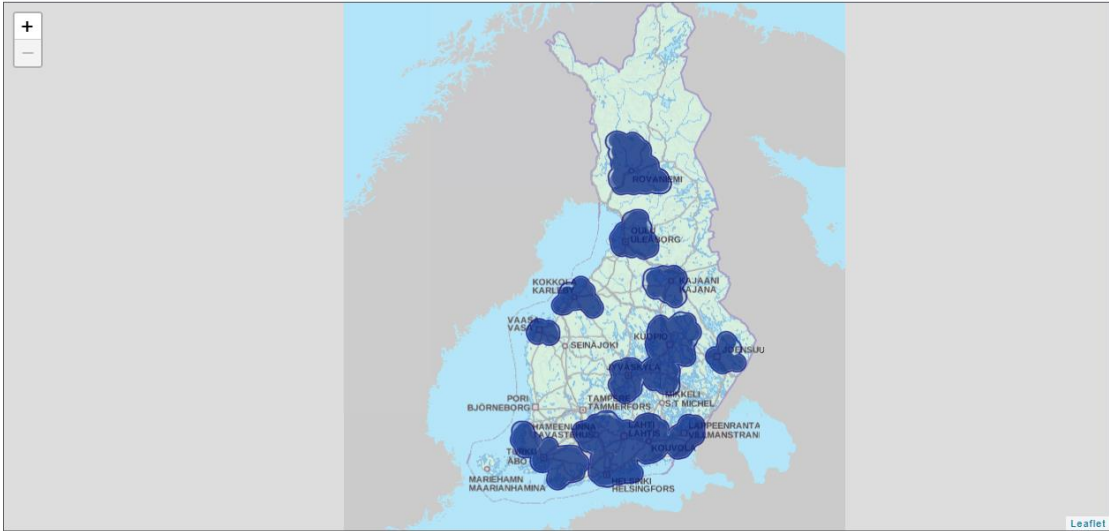
KAUPPAAN

Siirrä näkymä valitsemaasi kuntaan

KOHDELUOKAT

- ☐ ASEMAKAAVA
- ☐ KANTAKARTTA
- ☐ OPASKARTTA
- ☐ OSOITTEET

☐ mkos:Osoite
211103kpl 1055,52€
- ☐ VERKKOTOPOLOGIA
- ☐ POIKKEAMISPÄÄTÖS JA
SUUNNITTELUTARVERATKAISU
- ☐ RAKENNUSVALVONTA
- ☐ MAA-AINESLUVAT
- RASTERIKARTAT



KUNTA

NÄKYMÄ

SEURANTA-ALUE

OMINAISUUDET

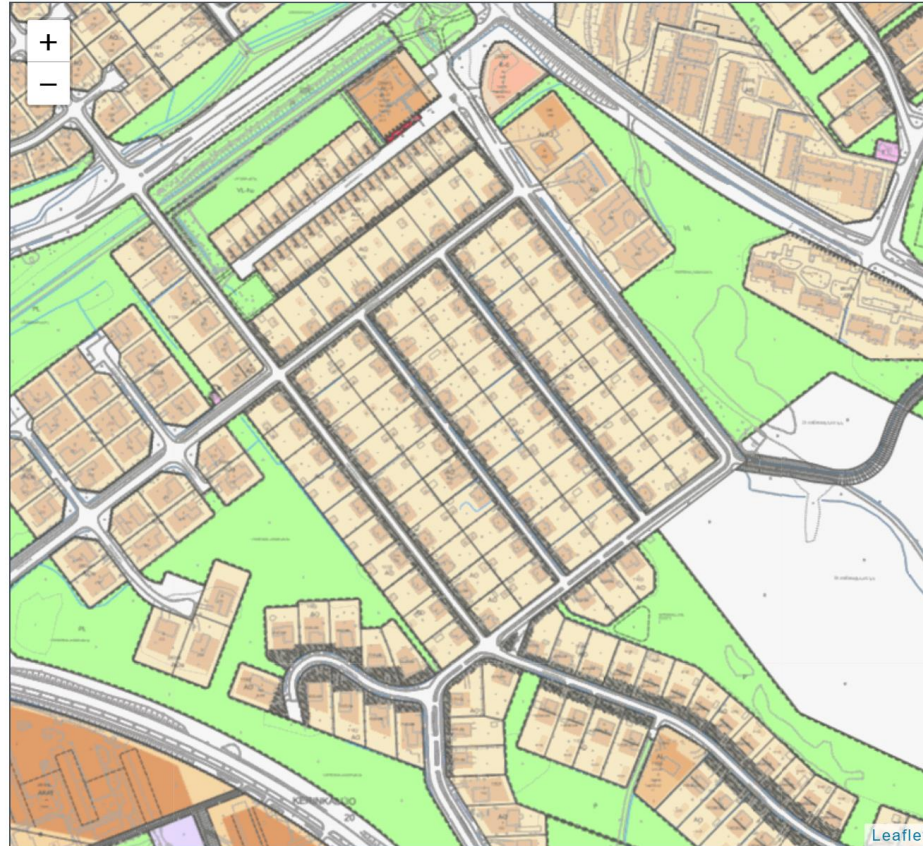
KOKONAISHINTA

Palvelumaksu 0 €

Lisää oma viite alueesta

LISÄÄ TILAUKSEEN

- ☐ ASEMAKAAVA >
- ☐ RAKENNUSVALVONTA >
- RASTERIKARTAT >
- ☒ AjantasaAsemakaava
- ☐ KantakartanMaastotiedot
- ☐ Kantakartta
- ☐ Kiinteistokartta
- ☐ Opaskartta
- ☐ Ortoilmakuva
- ☐ StrateginenYleiskaava
- ☐ Taustakartta
- ☐ Yleiskaava

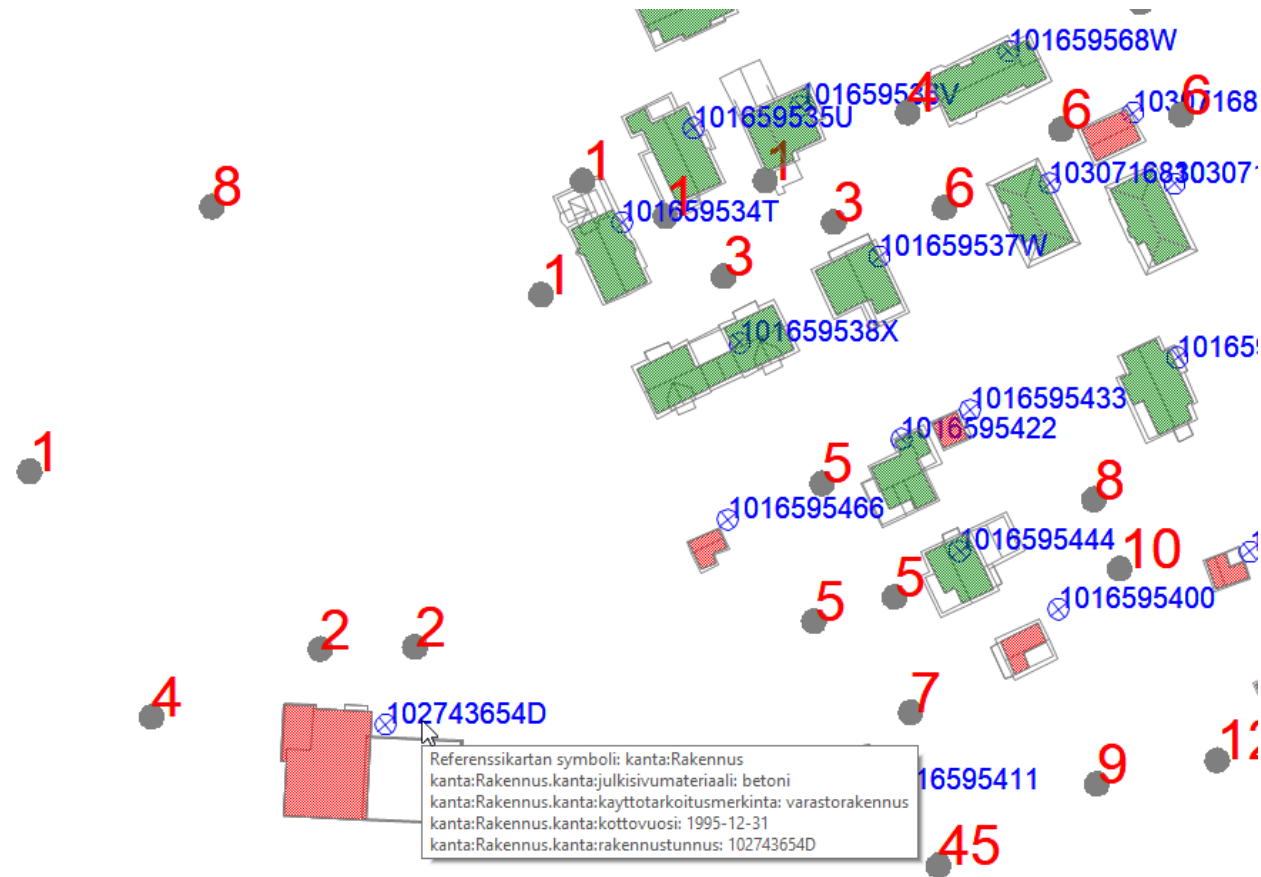


KOKONAISHINTA

☒ Palvelumaksu 0 €

Lisää oma viite alueesta

**Ajantasaista koneluettavaa (KuntaGML) tietoa luetaan
KuntaTietoPalvelusta paikkatietosovellukseen (esimerkki alla:
Trimble Locukseen)**



Voit katsella hankkimiasi tietoja KuntaTietoPalvelun rekisteröityneen asiakkaan käyttöliittymässä

Account Map

Turvallinen | https://www.kuntatietopalvelu.fi/fi/map/customer/

Asetukset Tuotu IE:stä KTP Kauppapaikka Kotisivu - Kuntaliiton Lausunto - Lausunto ktp ui KTP counts Uusi välilehti

Kuntaliitto Kommunförbundet KUNTATIEPALVELU KAUPPA Kirjaudu ulos / Omat sivut

TAKAISIN

KOHDELUOKAT

- akaava:Kaava
- akaava:Kaavayksikko
- rakval:ValmisRakennus

RASTERIKARTAT

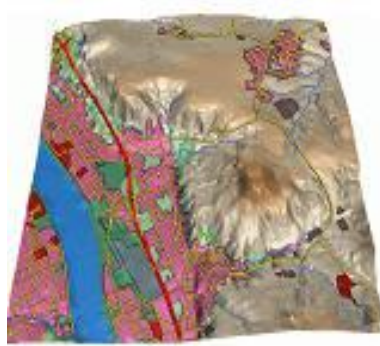
OMINAISUUDET

KAAVAYKSIKKO

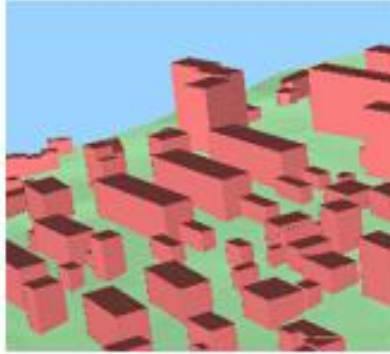
tunnus	>
kaavatunnus	>
kaavayksikonTunnus	>
kaavayksikonlaji	>
tonttijaonlaji	>
tonttijaontunnus	>
kaavallinenOlotila	>
voimassaolo	>
rakennusoikeus	>
perusmaara	
145.0	
kaytetty	
165.0	
kerrostenLkm	
1-	

14:16
23.5.2018

Kolmiulotteinen kaupunkimalli (KM3D)



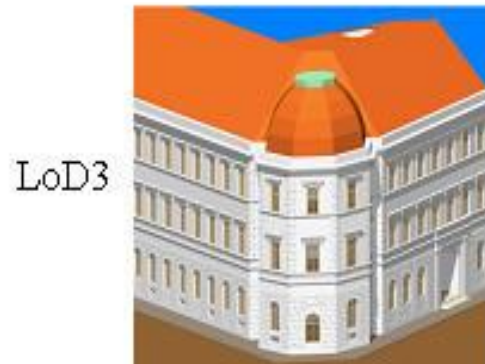
LoD0



LoD1



LoD2



LoD3



LoD4

Kuntien, Kuntaliiton, yritysten, YM:n yhteisrahoituksella laadittu ohjeistus:

http://www.buildingsmart.fi/kaupunkimallinnuksen_ohjekirja/etusivu

Yhteen toimivat tietopalvelut edellyttävät yhdessä sopimista tiedonsiirron pelisäännöistä

- OGC-Tiedonsiirtoformaatit kuntien hallinnoimien tietovarantojen julkaisussa:
 - KuntaGML (complex feature)
 - KuntaGML_S (simple feature)
 - Inspire
 - CityGML ?
 - ...
- OGC-Rajapintapalvelut:
 - WFS ?
 - WMS/WMTS
 - REST
 - ...

Elinvoimaa kuntatasolla: ”Yrityksille lisää toimintamahdollisuuksia paikallisessa taloudessa - lisää elinvoimaa kuntaan pienin askelin”

- Paikallisilla yritykset ovat voimavara täydentämässä kuntien oman henkilöstön resursseja tietovarantojen ylläpidossa.
- Yritykset voivat ideoida ja tuottaa kuntien tarjoamaan tietovirtaan tukeutuen paikallisia lisäarvopalveluita.
- Elinvoimaa ja paikallista työtä!

KuntaTietoPalvelu - ekosysteemi on keskeinen osa kuntien edunvalvontaa digitaalisessa yhteiskunnassa

” Digitaalinen koneluettava tieto on digitaalisen yhteiskunnan keskeinen omaisuuserä, jota hyödynnetään verkostoekosysteemeissä. Kenelle kuuluu tiedon taloudellinen lisäarvo?

Ekosysteemi voi syntyä, jos toiminnan kustannukset ja tuotot kohdistuvat verkostossa samalle toimijalle.

Lausunnoilla olevassa tiedonhallintalaissa viranomaista velvoitetaan luovuttamaan toiselle viranomaiselle sen lakisääteisissä tehtävissä tarvitsemat tiedot hallitusti EU:n tietosuoja-asetusta noudattaen.

Jos luovutuksen saajaviranomainen haluaa käyttää luovutettuja tietoja muutoin, tulee sen suorittaa samat maksut kuin muut tietoja käyttävät tahot. Luovutuksen saaja ei voi luovuttaa saamiaan tietoja myöskään maksutta eteenpäin, mikäli tiedon luovuttaja perii maksuja.

Yhteiskunnassa käydään ajankohtaista tietopolitiikan keskustelua, kun robotisaatio on jalkautumassa käytännön toimintaan. Julkishallinnon haltuun kerääntyvistä tiedoista peritään maksuja, joilla kompensoidaan robotisaation myötä väheneviä verotuloja.

Kuntien ja kuntapäättäjien tulisi aktiivisesti vaikuttaa myös valtakunnantason politiikanteossa ja puolustaa kuntien oikeutta tieto-omaisuuteensa digitaalisessa yhteiskunnassa.”